국토교통부 보도자료 다시 대한민국! 새로운 국민의 나라

보도시점 : 2023. 10. 12.(목) 11:00 이후(10. 13.(금) 조간) / 배포 : 2023. 10. 12.(목)

기술형 입찰, 유찰은 줄이고 기술력은 높이고

- 단독 응찰업체 평가 방법 · 절차 신설, 스마트 건설기술 관련 최소배점 도입 등

□ 기술형 입찰*에 대해 **단독 응찰**한 **업체**를 평가할 수 있도록 **평가 방법·절차**를 **신설**하고, 스마트 건설기술이 적극 활용될 수 있도록 **스마트 건설기술 최소 배점**도 **도입**한다.

* (기술형 입찰) 주로 300억 이상 공공 대형공사를 대상으로 하며, 기술력을 위주로 평가하여 사업자를 선정하고 설계·시공을 신속히 추진하기 위한 입찰제도

○ 국토교통부(장관 원희룡)는 위와 같은 내용을 담은 「**건설기술 진흥업무 운영규정**」 개정안에 대한 **행정예고**(9.14~10.4)를 거쳐 **10월 16일부터 시행**한다고 밝혔다.

□ 그간 기술형 입찰에 하나의 업체만 응찰하더라도 수의계약까지 진행할 수 있는 근거는 있었으나, **평가 방법·절차**가 **상세히 규정**되어 있지 않아 **발주청**이 **절차 진행**에 **소극적**이었고 이로 인해 **유찰**되는 **사례**가 잦았다.

○ 이에 따라, 국토교통부는 **다수 업체**에만 **적용**하던 **차등 평가방식** 외에 **단독 응찰업체**를 평가하기 위한 **절대평가 기준***을 **새롭게 마련**한다.

* 매우우수 100%, 우수 80%, 적격 60%, 미흡 40%, 매우미흡 20%(세부평가항목 배점 기준)

○ 이외에도, 종전에는 **경쟁업체 간**에 **수행하던 토론회**를 **단독 응찰업체**와 **심의위원** 간 **수행**할 수 있도록 하는 등 **평가 절차**를 **신설**한다.

□ 아울러, 기술형 입찰의 **기술 평가 기능 강화**를 위해 **스마트 건설기술**에 대한 배점을 **7점 이상** 반영하도록 하고, 이 중에서도 **스마트 턴키***는 BIM(Building Information Modeling) **적용** 배점을 **2점 이상** 반영한다.

* (스마트 턴키) 스마트 건설기술 적용 등을 중점 평가할 필요가 있는 기술형 입찰 사업

□ **국토교통부 김태오 기술안전정책관**은 "이번 개정이 **국민 생활 관련 SOC 사업**들의 **적기 추진**과 **건설산업 기술력 향상**에 기여할 것으로 기대한다"라고 밝혔다.

담당 부서	기술안전정책관 기술혁신과	책임자	과 장	정승현 (044-201-3561)
		담당자	사무관	윤상원 (044-201-3570)
			사무관	박유서 (044-201-3564)
			주무관	배규민 (044-201-3565)

대한민국 정책브리핑
OPEN 출처표시
공공누리 공공저작물 자유이용허락

참고 **건설기술진흥업무 운영규정**(별표 4의2 신설, 별표 6·7 개정)

❶ 단독 응찰업체 평가방법·절차 신설

○ (평가절차) 일반적으로는 **업체 간 토론**을 **수행**하도록 하고 있으나, 단독응찰의 경우 **심의위원-업체 간 토론**하도록 개선

* 심의계획 설명회 → 소위원회 구성 → 현장답사 → 공동설명회 → 기술검토 → 설계평가

○ (평가방법) 일반적으로는 **업체별**로 **차등 평가**하도록 하고 있으나, 단독응찰의 경우 **절대 평가**하도록 개선(적격 기준 : 배점의 60%)

* 매우우수 100%, 우수 80%, 적격 60%, 미흡 40%, 매우미흡 20%(세부평가항목 배점 기준)

❷ 스마트 기술 관련 최소배점 도입

○ (기술형 입찰) **스마트 기술 최소배점**(7점) 도입

현행

전문분야	평가항목	배점
도로 및 교통	○ 최적 노선 선정의 타당성 및 적정성 등 11개 항목	
:	:	:
건축·설비 통신·환경 등	〈생략〉	

개정안

전문분야	평가항목	배점
도로 및 교통	〈동일〉	
:	:	:
건축·설비 통신·환경 등	〈동일〉	

* 스마트 건설기술의 배점은 7점 이상 반영

○ (스마트 턴키*) **BIM 적용 관련 최소배점**(2점) 도입

* 스마트 건설기술 적용 등을 중점적으로 평가할 필요가 있는 기술형 입찰 사업

현행

전문분야	평가항목		배점
스마트 건설기술 (10-20점)	계획 단계	○ 건설 주기별 BIM 적용 계획의 적정성 등 5개 항목	10점 ~20점
	설계 단계	○ BIM 설계 모델의 활용 수준 등 3개 항목	
	시공 단계	○ 시공분야 스마트건설기술 활용 정도 등 3개 항목	
	유지 단계	○ 유지관리단계 스마트 건설기술을 활용 정도 등 2개 항목	

개정안

전문분야	평가항목		배점
스마트 건설기술 (10-20점)	계획 단계	〈동일〉	8점 ~18점
	설계 단계	〈동일〉	
	시공 단계	〈동일〉	
	유지 단계	〈동일〉	
	BIM 적용	○ 건설 주기별 BIM 적용 계획의 적정성 ○ BIM 설계·시공 모델의 활용 수준 등	2점 이상