

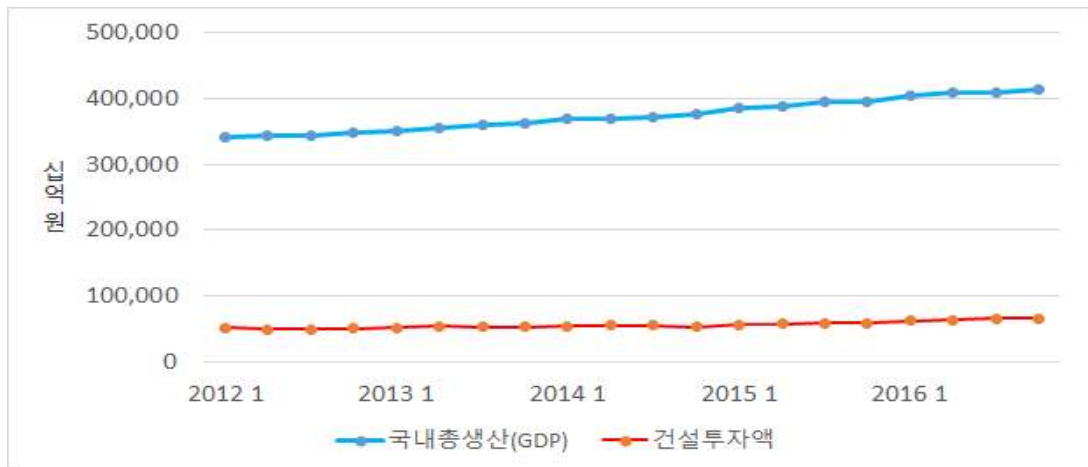
2017년 3월 전문건설 경기동향

I. 건설동향

□ 경제동향

○ 2017년 1분기 건설투자는 증가세를 지속, 민간소비는 다소 부진

- 한국은행에 따르면 건설투자 증가와 수출회복으로 인한 설비투자 개선에 힘입어 우리 경제의 성장세는 비교적 완만한 것으로 평가되지만, 여전히 민간 소비의 위축과 고용부진의 지속이 경기회복세를 제약하고 있음.

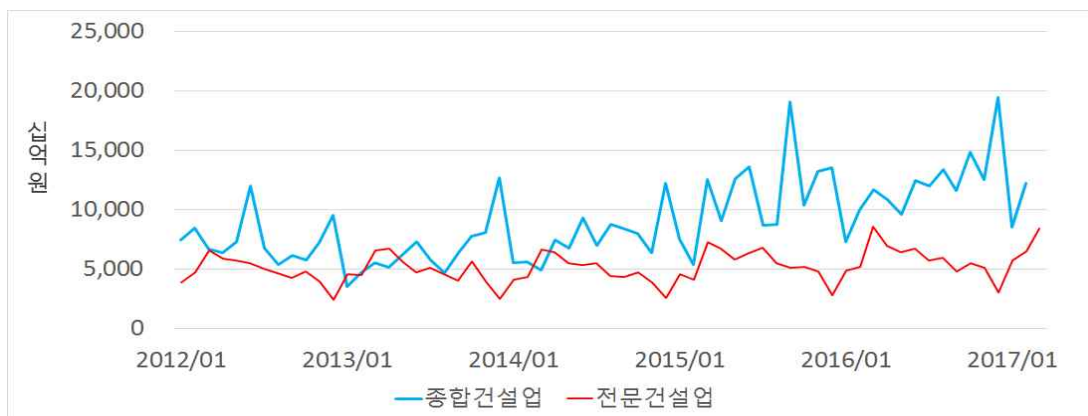


< 최근 5년간의 국내총생산(GDP)과 건설투자액 추이 >

□ 건설수주

○ 2017년 2월 건설수주는 대체적으로 양호

- 2월 건설수주는 전년 동월 대비 22.6% 증가한 12조원 수준을 기록함. 세부적으로는 전년 동월 대비 공공은 30.7% 증가, 민간은 22.6% 감소함.



< 최근 5년간의 종합건설업과 전문건설업 수주액 추이 >

II. 전문건설 경기동향

□ 전체 수주실적

○ 2017년 3월 전문건설업 수주는 호조, 전월 대비 약 30% 증가

- 전체 수주금액은 전월 대비 약 30%로는 증가했고 전년 동월과 유사한 수준인 8조 4천억 원 수준으로 추정됨. 이는 작년 12월의 국내 건설업 총 수주액이 크게 늘어남에 따라 세부공종인 전문공사의 수주에 영향을 끼친 것으로 판단할 수 있음.
- 원도급은 전월 대비 약 67.2% 증가한 2조 7천억 원 규모(전년 동월 대비 약 27.5% 증가)였으며, 하도급은 전월 대비 약 18.9% 증가한 5조 7천억 원 가량(전년 동월 대비 약 10.2% 감소)으로 추정됨.

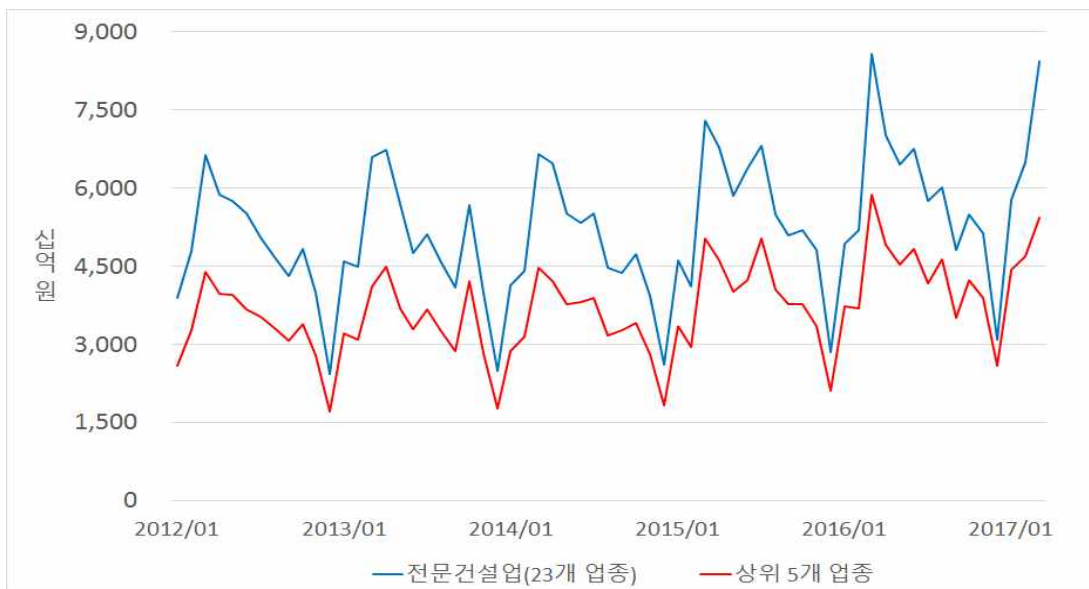
□ 상위 5개 업종별 수주실적

○ 전년 동월 대비 실내건축, 금속창호 및 미장방수조적의 수주액은 증가, 철콘과 토공의 수주액은 감소

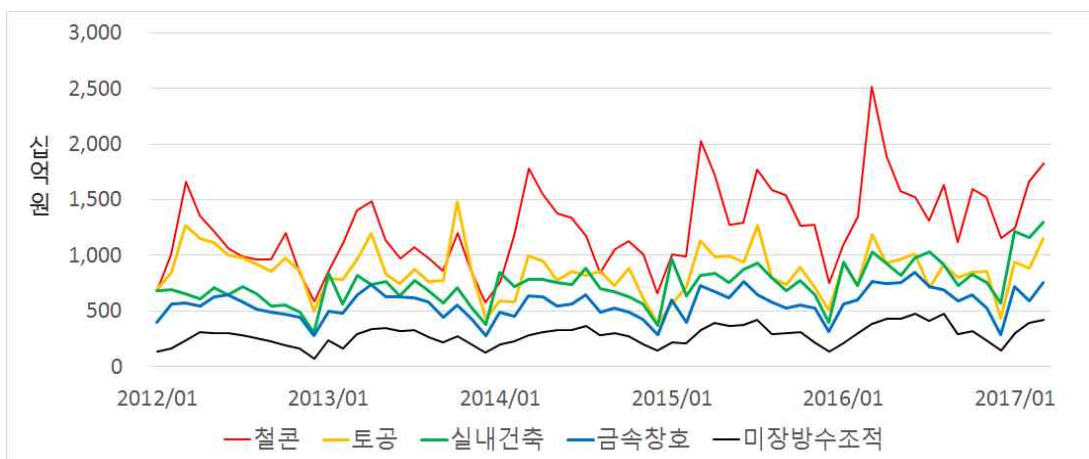
- (철근콘크리트공사업) 전체 수주금액은 전년 동월 대비 약 27.3% 감소, 전월 대비 약 10% 가량 늘어난 1조 8,290억원 수준으로 추정됨.
- (토공사업) 전체 수주금액은 전년 동월 대비 약 3.6% 감소, 전월 대비로는 약 29.3% 증가한 1조 1,470억 원 수준으로 추정됨.
- (실내건축공사업) 전체 수주금액은 전년 동월 대비 약 25.2% 증가, 전월 대비로는 약 11.2% 증가한 1조 2,940억원 수준으로 추정됨.
- (금속구조물창호공사업) 전체 수주금액은 전년 동월 대비 약 1.5% 감소, 전월 대비 약 27.8% 증가한 7,520억원 수준으로 추정됨.
- (미장방수조적공사업) 전체 수주금액은 전년 동월 대비 약 8.9% 증가, 전월 대비 약 7.7% 늘어난 4,180억원 수준으로 추정됨.

※ 참고 1: 전문건설업 상위 5개 업종의 수주현황

- 최근 5년간 상위 5개 업종의 공사수주액이 전문건설업(23개 업종) 전체 수주액의 약 70.7%를 차지하는 것으로 나타남.
- 단, 전문건설업의 수주실적은 대한전문건설협회가 회원사들을 대상으로 시행하는 연 1회의 실적신고를 통해 집계됨에 따라, 2017년 1~3월의 전문공사 실적은 대한전문건설공제조합의 공사보증금액(해당 기간)을 근거로 산정한 추정치임을 유의해야 함.



< 전문건설업(23개 업종) 전체 수주액과 상위 5개 업종의 수주현황 비교 >



< 최근 5년간 전문건설업 상위 5개 업종의 수주현황 >

※ 참고 2: 국내 건설업 총 수주액과 전문건설업 공사수주액 비교

(단위: 십억 원)

	국내 건설업 총 수주액	전문건설업 전체 수주액	원도급 공사 수주액	하도급 공사 수주액
2015.1	7,520	4,622	1,446	3,175
2015.2	5,432	4,111	1,079	3,032
2015.3	12,519	7,291	1,997	5,294
2015.4	9,100	6,781	1,856	4,925
2015.5	12,640	5,862	1,424	4,438
2015.6	13,641	6,365	1,627	4,737
2015.7	8,681	6,808	1,382	5,426
2015.8	8,767	5,492	1,104	4,388
2015.9	19,046	5,102	1,132	3,970
2015.10	10,387	5,191	1,272	3,919
2015.11	13,244	4,814	1,061	3,753
2015.12	13,517	2,853	655	2,199
2016.1	7,339	5,141	1,337	3,602
2016.2	10,002	5,313	1,161	4,024
2016.3	11,666	8,753	2,143	6,429
2016.4	10,850	7,192	1,868	5,148
2016.5	9,656	6,637	1,623	4,835
2016.6	12,507	6,912	1,624	5,129
2016.7	11,991	5,847	1,358	4,396
2016.8	13,372	6,182	1,231	4,782
2016.9	11,607	4,945	1,009	3,809
2016.10	11,607	5,769	1,285	4,213
2016.11	12,563	5,321	1,152	3,987
2016.12	19,428	3,344	709	2,387
2017.1	8,561	5,783	1,257	4,504
2017.2	12,264	6,492	1,635	4,858
2017.3	-	8,436	2,733	5,775

주1: 2017년 전문건설업 수주액은 전문건설공제조합의 보증실적자료를 바탕으로 한 월별 추정치임

주2: 국내 건설업 총 수주액은 한국은행의 자료임

참고 3: 전문건설업 상위 5개 업종의 월별 수주실적 추이

(단위: 십억 원)

	철근 콘크리트 공사업	토공사업	실내건축 공사업	금속구조물 창호공사업	미장방수 조적공사업
2015.1	1,011	560	965	594	220
2015.2	991	722	632	396	211
2015.3	2,029	1,133	819	723	324
2015.4	1,723	987	837	669	393
2015.5	1,278	994	751	616	365
2015.6	1,290	936	876	761	377
2015.7	1,774	1,273	926	645	423
2015.8	1,583	797	801	580	294
2015.9	1,537	732	679	522	296
2015.10	1,261	892	770	548	307
2015.11	1,274	704	642	522	218
2015.12	753	509	395	313	138
2016.1	1,087	934	941	558	210
2016.2	1,348	729	723	594	298
2016.3	2,514	1,189	1,034	763	383
2016.4	1,892	927	926	742	430
2016.5	1,573	964	816	756	431
2016.6	1,527	1,014	979	842	472
2016.7	1,310	713	1,026	716	411
2016.8	1,635	909	922	690	472
2016.9	1,115	797	731	588	288
2016.10	1,592	846	829	646	318
2016.11	1,524	854	755	523	238
2016.12	1,158	435	567	285	147
2017.1	1,250	940	1,217	720	304
2017.2	1,662	887	1,164	588	388
2017.3	1,829	1,147	1,294	752	418

주: 2017년 1~3월 수주액은 전문건설공제조합의 보증실적자료를 바탕으로 한 월별 추정치임

문의: 이은형 (책임연구원, eunhyung@ricon.re.kr)