

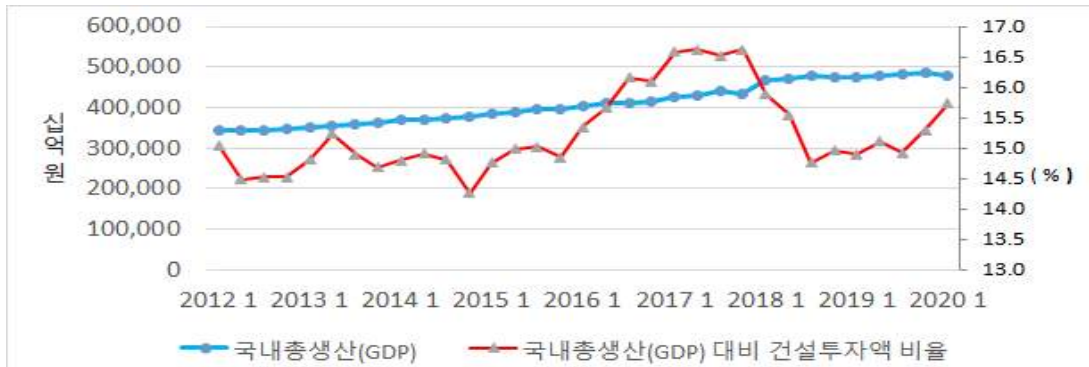
2020년 7월 전문건설업 수주동향

I. 건설동향

□ 경제동향

○ 코로나19의 재확산에 대한 우려가 확대

- 최근 코로나19의 재확산 가능성이 높아지면서 경제상황에 대한 우려도 점차 커지는 상황임.1)2). 주요 기관들도 경기회복의 가능성을 보수적으로 평가하는 상황임.

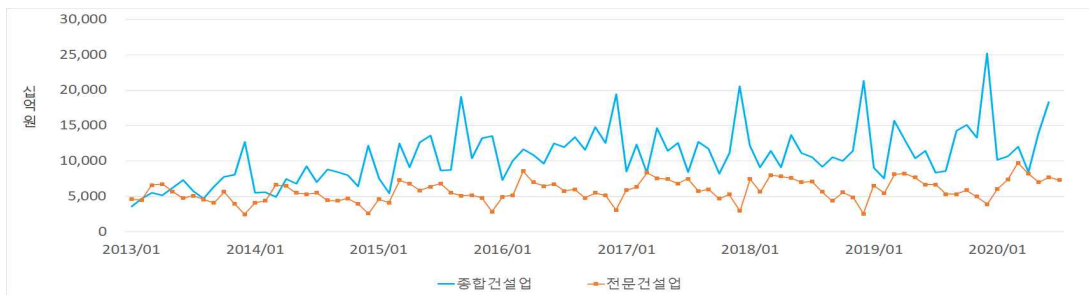


< 최근 7년간의 국내총생산(GDP)과 국내총생산(GDP)대비 건설투자액 비율 추이 >

□ 건설수주

○ 6월의 종합건설업 수주는 크게 증가

- 건설수주는 전월의 131%<sup>3)</sup> 수준인 18조 3,421억 원(전년 동월의 약 160.2%)으로 집계 됨. 세부적으로는 공공공사가 전월의 190%인 3조 4,077억 원(전년 동월의 179.7%), 민간공사는 전월의 120.1%인 14조 5,665억 원(전년 동월의 154.4%) 규모임.



< 최근 7년간의 종합건설업과 전문건설업 수주액 추이 >

- 1) 최근 OECD는 한국의 금년 경제성장률 전망치를 0.8%(기존 -1.2%)로 상향조정하면서도, 코로나19가 재확산될 경우의 성장률은 -2.0%로 제시함. 한편 지난 1분기에 이어 2분기의 GDP성장률도 마이너스 성장을 기록하면서 3분기의 경기반등 가능성도 그리 긍정적으로만은 볼 수 없는 상황임.
- 2) 참고로 KDI는 국내 경제를 '경기부진 완화'로 평가하면서도 여전히 세계적인 코로나19상황 등을 경기회복의 제약요인으로 들면서 대외 불확실성이 높다고 진단함.
- 3) 비교 대상인 5월 수주액에 변동이 있었음도 감안해야 함(기존의 5월 수주액은 12조 9,126억 원이었으나 이후 13조 9,967억 원으로 수정·증가됨).

## II. 전문건설 경기 동향

### □ 전체 수주실적

#### ○ 7월의 전문건설업 수주는 소폭 감소

- 전문건설공사의 전체 수주규모는 전월의 약 84.8%인 6조 4,720억 원(전년 동월의 약 96.8%)으로 추정됨. 원도급공사의 수주액은 전월의 약 70.1% 규모인 1조 9,210억 원(전년 동월의 약 110.7%)으로, 하도급공사의 수주액은 전월의 약 93.0% 규모인 4조 5,510억 원(전년 동월의 약 91.9%)으로 추정됨.
- 금년 들어 코로나19에 대한 위기감이 꾸준했음에도 불구하고 전년 동월과 유사한 수준의 수주를 기록했다는 것은, 건설투자를 늘리겠다는 정부정책과 함께 주택 등의 꾸준한 민간수요에 기인한 것으로 판단할 수 있음. 이런 상황이 지속된다면 건설업계의 수주상황은 일정수준을 유지할 가능성도 간과할 수 없음.
- 한 예로 지난 7월에 정부는 작년에 발표된 10조 원 규모의 민자사업에 더해 고속도로와 철도 등의 사업을 추가로 발굴함으로써 총 30조원 규모의 민자사업을 추진하겠다는 청사진을 제시한 바 있음.

<표-1> 전문건설공사 및 주요 전문업종별의 7월 수주실적 (추정)

| 주요 업종                         | 추정 수주액<br>(억 원) | 전월비<br>(%) | 전년<br>동월비 | 동월 평균비<br>(최근 3년) |
|-------------------------------|-----------------|------------|-----------|-------------------|
| 전문건설공사 수주액                    | 64,720          | 84.8       | 96.8      | 95.7              |
| 원도급공사 수주액                     | 19,210          | 70.1       | 110.7     | 107.4             |
| 하도급공사 수주액                     | 45,510          | 93.0       | 91.9      | 91.5              |
| 철근콘크리트 공사업                    | 15,290          | 104.1      | 95.0      | 92.7              |
| 토공사업                          | 10,430          | 129.5      | 134.4     | 113.1             |
| 실내건축공사업                       | 10,760          | 122.9      | 94.2      | 98.9              |
| 금속구조물창호공사업                    | 7,540           | 95.9       | 89.3      | 91.7              |
| 습식방수공사업 <sup>4)</sup>         | 4,150           | 111.3      | 101.0     | 89.9              |
| 강구조물 및 철강재설치공사업 <sup>5)</sup> | 2,850           | 81.9       | 111.4     | 104.4             |
| 조경식재 및 조경시설물공사업 <sup>6)</sup> | 1,800           | 52.1       | 54.6      | 67.0              |

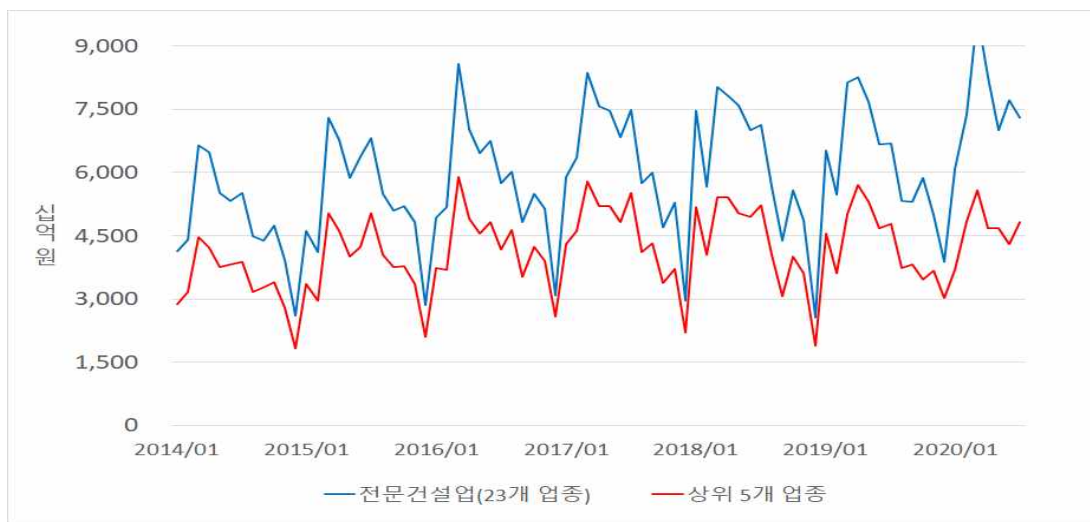
4) 건설산업기본법 시행령 일부개정령(대통령령 제28325호, '17.9.22 시행)에 따라 종전의 '미장·방수·조적공사업'의 업종명이 '습식·방수공사업'으로 변경됨.

5) 강구조물공사업과 철강재설치공사업의 추정수주액을 합산함.

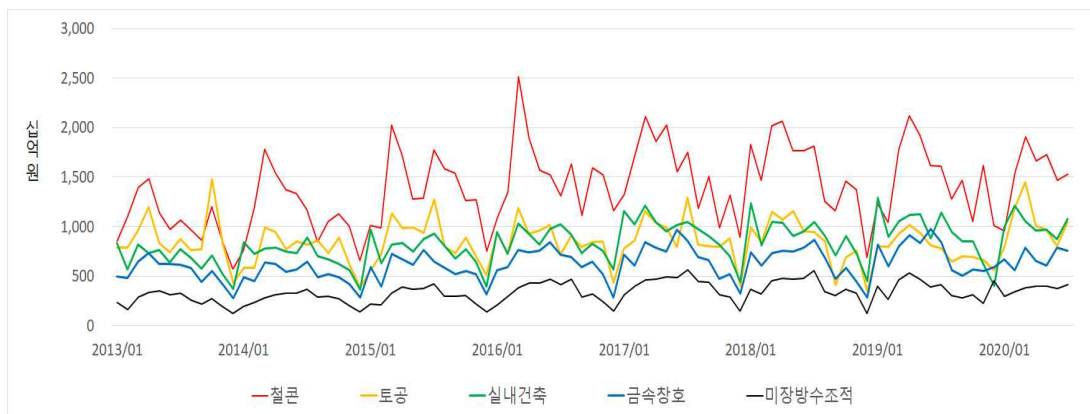
6) 조경식재공사업과 조경시설물공사업의 추정수주액을 합산함.

※ 참고 1: 전문건설업 상위 5개 업종<sup>7)</sup>의 수주현황

- 최근 5년간 상위 5개 업종의 공사수주액은 전문건설업(23개 업종) 전체 수주액의 약 70.3%(금월의 비중은 66%)를 차지하는 것으로 나타남.
- 단, 전문건설업의 수주실적은 대한전문건설협회가 회원사들을 대상으로 시행하는 연 1회의 실적신고를 통해 집계됨에 따라, 2020년 1월 이후의 전문공사실적은 전문건설공제조합의 공사보증금액(해당 기간)을 근거로 산정한 추정치임을 유의해야 함.



< 전문건설업(23개 업종) 전체 수주액과 상위 5개 업종의 수주현황 비교 >



< 최근 5년간 전문건설업 상위 5개 업종의 수주현황 >

7) 전문건설공사의 전체 수주액에서 차지하는 비중이 높은 철근콘크리트공사업, 토공사업, 실내건축공사업, 금속구조물장호공사업, 습식방수공사업을 의미함.

※ 참고 2: 국내 건설업 총 수주액과 전문건설업 공사수주액 비교

(단위: 십억 원)

|         | 국내 건설업<br>총 수주액 | 전문건설업<br>전체 수주액 | 원도급 공사<br>수주액 | 하도급 공사<br>수주액 |
|---------|-----------------|-----------------|---------------|---------------|
| 2018.4  | 9,144           | 7,824           | 2,064         | 5,760         |
| 2018.5  | 13,701          | 7,588           | 1,877         | 5,711         |
| 2018.6  | 11,107          | 6,994           | 1,746         | 5,248         |
| 2018.7  | 10,573          | 7,133           | 1,711         | 5,422         |
| 2018.8  | 9,208           | 5,664           | 1,253         | 4,410         |
| 2018.9  | 10,549          | 4,388           | 1,014         | 3,374         |
| 2018.10 | 10,039          | 5,582           | 1,463         | 4,120         |
| 2018.11 | 11,443          | 4,871           | 1,284         | 3,587         |
| 2018.12 | 21,284          | 2,556           | 629           | 1,926         |
| 2019.1  | 9,081           | 6,516           | 1,694         | 4,822         |
| 2019.2  | 7,562           | 5,476           | 1,498         | 3,978         |
| 2019.3  | 15,697          | 8,123           | 2,368         | 5,755         |
| 2019.4  | 13,105          | 8,249           | 2,157         | 6,092         |
| 2019.5  | 10,391          | 7,667           | 2,023         | 5,645         |
| 2019.6  | 11,450          | 6,660           | 1,805         | 4,855         |
| 2019.7  | 8,348           | 6,689           | 1,735         | 4,954         |
| 2019.8  | 8,597           | 5,328           | 1,332         | 3,996         |
| 2019.9  | 14,267          | 5,312           | 1,265         | 4,047         |
| 2019.10 | 15,106          | 5,870           | 1,492         | 4,378         |
| 2019.11 | 13,335          | 4,999           | 1,365         | 3,634         |
| 2019.12 | 25,203          | 3,886           | 1,515         | 2,371         |
| 2020.1  | 10,159          | <b>5,484</b>    | <b>1,555</b>  | <b>3,929</b>  |
| 2020.2  | 10,714          | <b>7,495</b>    | <b>2,200</b>  | <b>5,295</b>  |
| 2020.3  | 12,019          | <b>9,920</b>    | <b>3,952</b>  | <b>5,968</b>  |
| 2020.4  | 8,465           | <b>7,309</b>    | <b>2,451</b>  | <b>4,859</b>  |
| 2020.5  | 13,997          | <b>6,963</b>    | <b>2,154</b>  | <b>4,809</b>  |
| 2020.6  | 18,342          | <b>7,634</b>    | <b>2,739</b>  | <b>4,895</b>  |
| 2020.7  | -               | <b>6,472</b>    | <b>1,921</b>  | <b>4,551</b>  |

주1: `20.1~`20.7의 전문건설업 수주액(대한전문건설협회에 실적 신고되는 전문업종으로 한정)은 전문건설공제조합의 보증실적자료 등을 바탕으로 한 월별 추정치임.

주2: 월별 추정치는 신규 수주액으로서 설계변경 등으로 인한 기존 공사의 증액분은 포함치 않음 (증액분은 해당 공사가 신규수주되었던 시점으로 추후에 합산·이월함).

주3: 전문건설업 전체 수주액은 별도계산없이 원도급과 하도급공사의 추정수주액을 합산한 것임.

주4: 국내 건설업 총 수주액은 한국은행의 자료임(2020.8 기준).

참고 3: 주요 전문건설업종의 월별 수주실적 추이

(단위: 십억 원)

|         | 철근<br>콘크리트<br>공사업 | 토공사업         | 실내건축<br>공사업  | 금속<br>구조물<br>창호공사<br>업 | 습식방수<br>공사업 | 강구조물<br>과<br>철강재 | 조경식재<br>와<br>시설물 |
|---------|-------------------|--------------|--------------|------------------------|-------------|------------------|------------------|
| 2018.4  | 2,064             | 1,069        | 1,038        | 758                    | 480         | 286              | 474              |
| 2018.5  | 1,768             | 1,157        | 904          | 746                    | 467         | 339              | 379              |
| 2018.6  | 1,769             | 955          | 954          | 790                    | 475         | 325              | 292              |
| 2018.7  | 1,811             | 948          | 1,046        | 867                    | 558         | 278              | 296              |
| 2018.8  | 1,256             | 852          | 905          | 688                    | 345         | 228              | 235              |
| 2018.9  | 1,158             | 410          | 708          | 474                    | 306         | 221              | 208              |
| 2018.10 | 1,463             | 690          | 907          | 584                    | 363         | 240              | 276              |
| 2018.11 | 1,375             | 754          | 724          | 442                    | 326         | 181              | 228              |
| 2018.12 | 687               | 344          | 450          | 283                    | 126         | 104              | 91               |
| 2019.1  | 1,230             | 807          | 1,291        | 815                    | 401         | 361              | 249              |
| 2019.2  | 1,042             | 798          | 900          | 599                    | 268         | 299              | 223              |
| 2019.3  | 1,777             | 927          | 1,055        | 805                    | 458         | 350              | 430              |
| 2019.4  | 2,123             | 1,016        | 1,114        | 916                    | 534         | 285              | 461              |
| 2019.5  | 1,923             | 941          | 1,128        | 838                    | 471         | 303              | 432              |
| 2019.6  | 1,616             | 813          | 879          | 975                    | 390         | 283              | 271              |
| 2019.7  | 1,610             | 776          | 1,143        | 845                    | 411         | 256              | 329              |
| 2019.8  | 1,276             | 643          | 946          | 562                    | 302         | 306              | 216              |
| 2019.9  | 1,469             | 705          | 853          | 507                    | 279         | 176              | 270              |
| 2019.10 | 1,054             | 691          | 852          | 569                    | 307         | 277              | 356              |
| 2019.11 | 1,621             | 659          | 614          | 548                    | 227         | 180              | 271              |
| 2019.12 | 1,011             | 559          | 402          | 590                    | 455         | 113              | 151              |
| 2020.1  | <b>954</b>        | <b>784</b>   | <b>992</b>   | <b>666</b>             | <b>293</b>  | <b>208</b>       | <b>208</b>       |
| 2020.2  | <b>1,545</b>      | <b>1,188</b> | <b>1,212</b> | <b>556</b>             | <b>341</b>  | <b>346</b>       | <b>339</b>       |
| 2020.3  | <b>1,907</b>      | <b>1,449</b> | <b>1,053</b> | <b>786</b>             | <b>382</b>  | <b>501</b>       | <b>577</b>       |
| 2020.4  | <b>1,663</b>      | <b>1,011</b> | <b>963</b>   | <b>651</b>             | <b>397</b>  | <b>217</b>       | <b>437</b>       |
| 2020.5  | <b>1,726</b>      | <b>967</b>   | <b>972</b>   | <b>609</b>             | <b>401</b>  | <b>215</b>       | <b>331</b>       |
| 2020.6  | <b>1,469</b>      | <b>806</b>   | <b>876</b>   | <b>786</b>             | <b>373</b>  | <b>349</b>       | <b>345</b>       |
| 2020.7  | <b>1,529</b>      | <b>1,043</b> | <b>1,076</b> | <b>754</b>             | <b>415</b>  | <b>285</b>       | <b>180</b>       |

주1: `20.1~`20.7의 수주액은 전문건설공제조합의 보증실적자료를 바탕으로 한 월별 추정치임.

주2: `강구조물과 철강재`는 강구조물공사업과 철강재설치공사업의 추정수주액을 합산한 것임.

주3: `조경식재와 시설물`은 조경식재공사업과 조경시설물공사업의 추정수주액을 합산한 것임.

문의: 이은형 (책임연구원, eunhyung@ricon.re.kr, 02-3284-2615)