

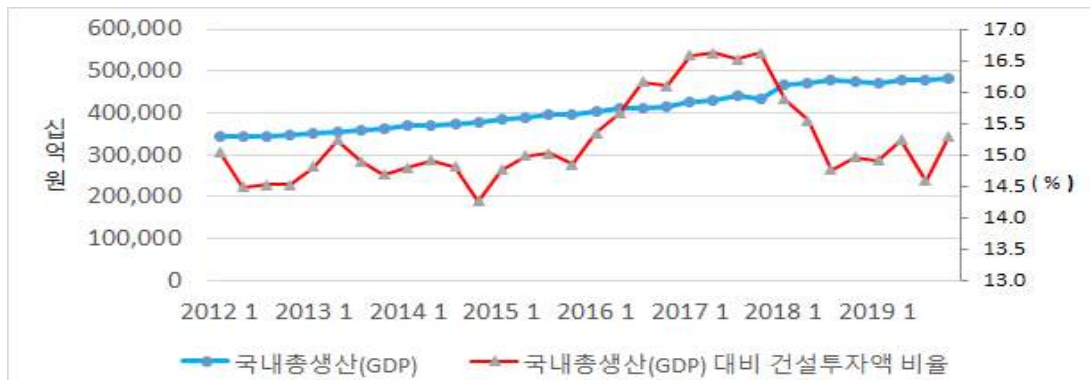
2020년 5월 전문건설업 수주동향

I. 건설동향

□ 경제동향

○ 위기극복을 위한 정부의 적극적인 대처는 진행형

- 부정적인 경제전망이 지속되고 있지만<sup>1)</sup>, 정부의 적극적인 경기회복노력의 결과를 시간을 두고 지켜볼 필요가 있음<sup>2)</sup>.

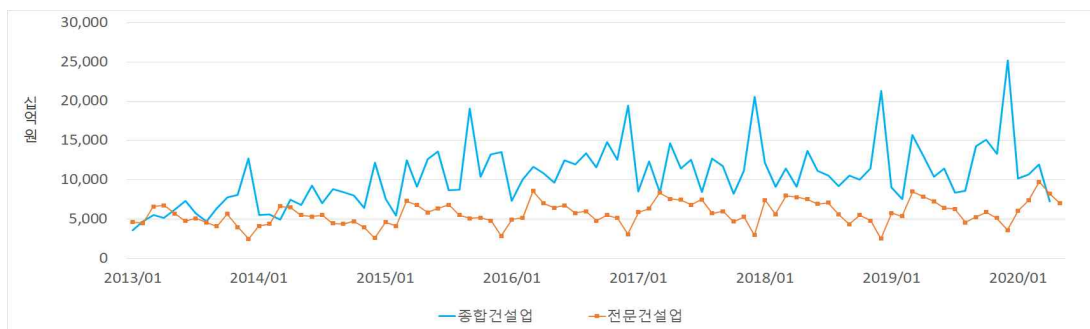


< 최근 7년간의 국내총생산(GDP)과 국내총생산(GDP)대비 건설투자액 비율 추이 >

□ 건설수주

○ 4월의 종합건설업 수주는 크게 감소

- 건설수주는 전월의 60.3%<sup>3)</sup> 규모인 7조 2,275억 원(전년 동월의 약 55.1%)으로 나타남. 이 중 공공공사는 전월의 약 59.6%인 1조 529억 원(전년 동월의 64.8%), 민간공사는 전월의 61.4%인 6조 839억 원(전년 동월의 53.5%) 규모였음.



< 최근 7년간의 종합건설업과 전문건설업 수주액 추이 >

- 1) 한국의 금년 경제성장률에 대해 국내외의 상당수 기관들이 마이너스 성장을 전망하며 국내 기관들의 전망치도 0% 초반에 그침. 추가로 KDI는 5월 경제동향을 통해 경기위축이 심화되었다고 판단함.
- 2) 정부는 이미 한국판 뉴딜을 포함한 35조원 규모의 역대급 3차 추경안을 확정했으며, 하반기 경제정책 방향을 통해 적극적으로 경제 활력을 이끌어낼 것을 공표함.
- 3) 비교대상인 3월 수주액에 변동이 있었음도 감안해야 함(기존의 3월 수주액은 11조 2,328억 원이었으나 이후 10조 4,643억 원으로 수정·증가됨).

## II. 전문건설 경기 동향

### □ 전체 수주실적

#### ○ 5월의 전문건설업 수주는 감소

- 전문건설공사의 전체 수주규모는 전월의 약 84.9% 규모인 6조 9,630억 원(전년 동월의 약 96.2%)으로 추정됨. 하지만 이미 4월의 종합건설업 수주가 크게 감소했다는 점을 감안한다면 다음 3분기의 수주동향에 유의할 필요가 있음4).
- 원도급공사의 수주액은 전월의 87.9% 수준인 2조 1,540억 원(전년 동월의 약 90.4%) 규모로, 하도급공사의 수주액은 전월의 약 99% 수준인 4조 8,090억 원(전년 동월의 약 99.4%) 규모로 추정되었음.

### □ 주요 전문업종별 수주실적

#### ○ 토공·습식방수의 수주는 증가

#### 강구조철강재·조경식재·금속창호·철콘·실내건축의 수주감소

- (철콘콘크리트공사업) 전체 수주금액은 전월의 약 103.8%, 전년 동월의 112.8% 수준인 1조 7,260억 원 규모로 추정됨.
- (토공사업) 전체 수주금액은 전월의 약 95.7, 전년 동월의 약 145% 수준인 9,670억 원 규모로 추정됨.
- (실내건축공사업) 전체 수주금액은 전월의 약 100.9%, 전년 동월의 97.2% 수준인 9,720억 원 규모로 추정됨.
- (금속구조물창호공사업) 전체 수주금액은 전월의 약 93.6%, 전년 동월의 74.7% 수준인 6,090억 원 규모로 추정됨.
- (습식방수공사업5) 전체 수주금액은 전월의 약 101%, 전년 동월의 99% 수준인 4,010억 원 규모로 추정됨.
- (강구조물 및 철강재설치공사업6) 전체 수주금액은 전월의 약 99.2%, 전년 동월의 70.9% 수준인 2,150억 원 규모로 추정됨.
- (조경식재 및 조경시설물공사업7) 전체 수주금액은 전월의 약 75.8%, 전년 동월의 80.9% 수준인 3,310억 원 규모로 추정됨.

4) 이와 관련해 지난 5월에 건설업계는 내년도 SOC예산을 30조원 규모로 증액하는 내용을 건의문을 정부에 전달하고 관련 신규투자를 제안했으며, 정부가 계획하는 한국형 뉴딜에 대해서도 전통적 의미의 건설투자를 포함할 것을 요구한 바 있음.

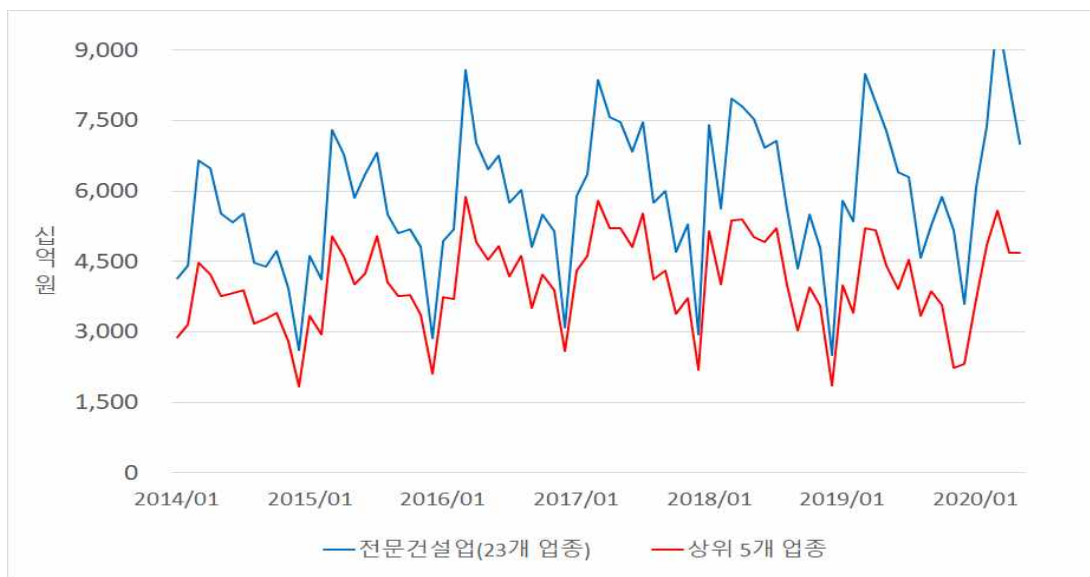
5) 건설산업기본법 시행령 일부개정령(대통령령 제28325호, `17.9.22 시행)에 따라 종전의 '미장·방수·조적공사업'의 업종명이 '습식·방수공사업'으로 변경됨.

6) 강구조물공사업과 철강재설치공사업의 추정수주액을 합산한 것임.

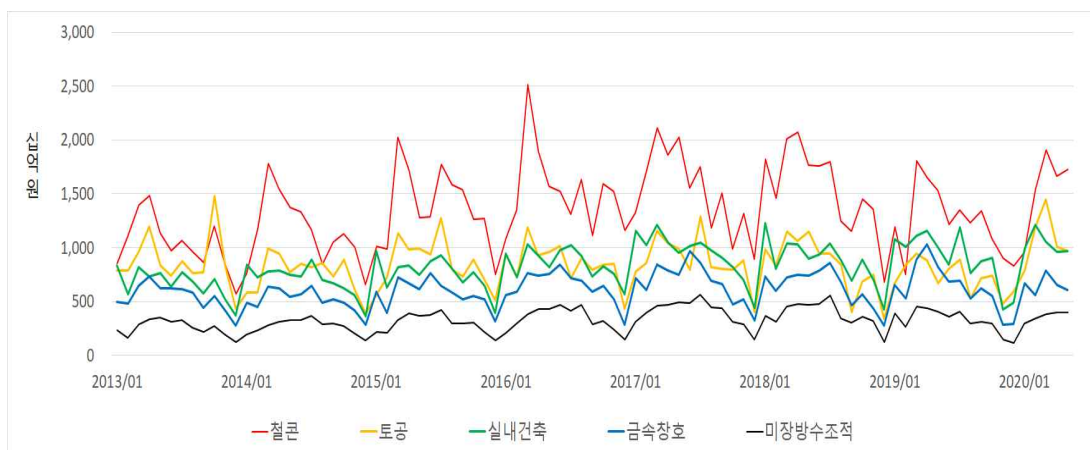
7) 조경식재공사업과 조경시설물공사업의 추정수주액을 합산한 것임.

※ 참고 1: 전문건설업 상위 5개 업종<sup>8)</sup>의 수주현황

- 최근 5년간 상위 5개 업종의 공사수주액은 전문건설업(23개 업종) 전체 수주액의 약 69.5%(금월의 비중은 66.7%)를 차지하는 것으로 나타남.
- 단, 전문건설업의 수주실적은 대한전문건설협회가 회원사들을 대상으로 시행하는 연 1회의 실적신고를 통해 집계됨에 따라, 2019년 1월 이후의 전문공사실적은 전문건설공제조합의 공사보증금액(해당 기간)을 근거로 산정한 추정치임을 유의해야 함.



< 전문건설업(23개 업종) 전체 수주액과 상위 5개 업종의 수주현황 비교 >



< 최근 5년간 전문건설업 상위 5개 업종의 수주현황 >

8) 전문건설공사의 전체 수주액에서 차지하는 비중이 높은 철근콘크리트공사업, 토공사업, 실내건축공사업, 금속구조물창호공사업, 습식방수공사업을 의미함.

※ 참고 2: 국내 건설업 총 수주액과 전문건설업 공사수주액 비교

(단위: 십억 원)

	국내 건설업 총 수주액	전문건설업 전체 수주액	원도급 공사 수주액	하도급 공사 수주액
2018.2	9,122	5,208	1,406	4,210
2018.3	11,444	7,394	2,241	5,728
2018.4	9,144	6,653	2,055	5,744
2018.5	13,701	7,067	1,848	5,672
2018.6	11,107	6,117	1,722	5,207
2018.7	10,573	5,731	1,694	5,380
2018.8	9,208	5,640	1,227	4,367
2018.9	10,549	4,381	997	3,341
2018.10	10,039	6,762	1,433	4,070
2018.11	11,443	5,791	1,248	3,541
2018.12	21,284	3,322	604	1,900
2019.1	9,081	<b>5,380</b>	<b>1,847</b>	<b>3,983</b>
2019.2	7,562	<b>5,421</b>	<b>1,489</b>	<b>3,932</b>
2019.3	15,697	<b>9,047</b>	<b>4,073</b>	<b>4,974</b>
2019.4	13,105	<b>7,811</b>	<b>2,549</b>	<b>5,262</b>
2019.5	10,391	<b>7,221</b>	<b>2,383</b>	<b>4,837</b>
2019.6	11,450	<b>6,326</b>	<b>2,266</b>	<b>4,059</b>
2019.7	8,348	<b>6,329</b>	<b>2,120</b>	<b>4,209</b>
2019.8	8,597	<b>4,608</b>	<b>1,344</b>	<b>3,264</b>
2019.9	14,267	<b>5,281</b>	<b>1,748</b>	<b>3,533</b>
2019.10	15,106	<b>5,923</b>	<b>2,164</b>	<b>3,758</b>
2019.11	13,335	<b>5,191</b>	<b>1,732</b>	<b>3,459</b>
2019.12	25,203	<b>3,482</b>	<b>1,112</b>	<b>2,370</b>
2020.1	10,159	<b>5,484</b>	<b>1,555</b>	<b>3,929</b>
2020.2	10,714	<b>7,495</b>	<b>2,200</b>	<b>5,295</b>
2020.3	11,994	<b>9,920</b>	<b>3,952</b>	<b>5,968</b>
2020.4	7,227	<b>7,309</b>	<b>2,451</b>	<b>4,859</b>
2020.5	-	<b>6,963</b>	<b>2,154</b>	<b>4,809</b>

주1: `19.1~`20.5의 전문건설업 수주액(대한전문건설협회에 실적 신고되는 전문업종으로 한정)은 전문건설공제조합의 보증실적자료 등을 바탕으로 한 월별 추정치임.

주2: 월별 추정치는 신규 수주액으로서 설계변경 등으로 인한 기존 공사의 증액분은 포함치 않음 (증액분은 해당 공사가 신규수주되었던 시점으로 추후에 합산·이월함).

주3: 전문건설업 전체 수주액은 별도계산없이 원도급과 하도급공사의 추정수주액을 합산한 것임.

주4: 국내 건설업 총 수주액은 한국은행의 자료임(2020.6 기준).

참고 3: 주요 전문건설업종의 월별 수주실적 추이

(단위: 십억 원)

	철근 콘크리트 공사업	토공사업	실내건축 공사업	금속구조 물 창호공사 업	습식방수 공사업	강구조물 과 철강재	조경식재 와 시설물
2018.2	1,462	834	805	601	312	149	263
2018.3	2,008	1,146	1,038	725	449	241	474
2018.4	2,075	1,065	1,032	750	478	279	471
2018.5	1,764	1,148	899	739	465	326	374
2018.6	1,758	947	940	784	473	322	288
2018.7	1,801	946	1,036	860	555	271	291
2018.8	1,248	844	879	681	341	226	235
2018.9	1,151	404	695	467	304	219	204
2018.10	1,453	685	891	567	359	235	272
2018.11	1,360	748	697	432	322	176	225
2018.12	683	339	427	276	125	102	90
2019.1	<b>1,192</b>	<b>671</b>	<b>1,080</b>	<b>654</b>	<b>390</b>	<b>448</b>	<b>204</b>
2019.2	<b>756</b>	<b>841</b>	<b>1,007</b>	<b>527</b>	<b>265</b>	<b>320</b>	<b>301</b>
2019.3	<b>1,803</b>	<b>945</b>	<b>1,112</b>	<b>890</b>	<b>455</b>	<b>406</b>	<b>436</b>
2019.4	<b>1,648</b>	<b>881</b>	<b>1,156</b>	<b>1,031</b>	<b>440</b>	<b>323</b>	<b>402</b>
2019.5	<b>1,531</b>	<b>667</b>	<b>1,000</b>	<b>816</b>	<b>405</b>	<b>303</b>	<b>410</b>
2019.6	<b>1,213</b>	<b>807</b>	<b>843</b>	<b>681</b>	<b>359</b>	<b>283</b>	<b>245</b>
2019.7	<b>1,352</b>	<b>890</b>	<b>1,186</b>	<b>695</b>	<b>404</b>	<b>316</b>	<b>270</b>
2019.8	<b>1,229</b>	<b>527</b>	<b>760</b>	<b>524</b>	<b>298</b>	<b>291</b>	<b>204</b>
2019.9	<b>1,344</b>	<b>714</b>	<b>873</b>	<b>623</b>	<b>311</b>	<b>181</b>	<b>261</b>
2019.10	<b>1,085</b>	<b>737</b>	<b>903</b>	<b>549</b>	<b>295</b>	<b>346</b>	<b>376</b>
2019.11	<b>898</b>	<b>483</b>	<b>423</b>	<b>285</b>	<b>144</b>	<b>134</b>	<b>140</b>
2019.12	<b>834</b>	<b>592</b>	<b>488</b>	<b>295</b>	<b>116</b>	<b>184</b>	<b>122</b>
2020.1	<b>954</b>	<b>784</b>	<b>992</b>	<b>666</b>	<b>293</b>	<b>208</b>	<b>208</b>
2020.2	<b>1,545</b>	<b>1,188</b>	<b>1,212</b>	<b>556</b>	<b>341</b>	<b>346</b>	<b>339</b>
2020.3	<b>1,907</b>	<b>1,449</b>	<b>1,053</b>	<b>786</b>	<b>382</b>	<b>501</b>	<b>577</b>
2020.4	<b>1,663</b>	<b>1,011</b>	<b>963</b>	<b>651</b>	<b>397</b>	<b>217</b>	<b>437</b>
2020.5	<b>1,726</b>	<b>967</b>	<b>972</b>	<b>609</b>	<b>401</b>	<b>215</b>	<b>331</b>

주1: `19.1~`20.5의 수주액은 전문건설공제조합의 보증실적자료를 바탕으로 한 월별 추정치임.

주2: '강구조물과 철강재'는 강구조물공사업과 철강재설치공사업의 추정수주액을 합산한 것임.

주3: '조경식재와 시설물'은 조경식재공사업과 조경시설물공사업의 추정수주액을 합산한 것임.

문의: 이은형 (책임연구원, eunhyung@ricon.re.kr, 02-3284-2615)